

Referenzblatt Hochbau Spezialtiefbau OberseePuls, Lachen

Projekt

Das Projekt umfasst die gesamte Ingenieurplanung von der Gründung mit Spezialmassnahmen, den Änderungsmassnahmen im Bestand und den Neubau. OberseePuls ist ein Gebäude auf einem Gebäude. Auf dem Obersee Center in Lachen wurde ein neues Gebäude geplant. Da der Bestand nicht für die Lasten des Aufbaus ausgelegt wurde, mussten diese durch zwei Ladengeschosse und die Tiefgarage mittels Stützen durch das Gebäude und über Fundamentverstärkung mit Mikropfählen in den Boden geleitet werden. Der Aufbau selbst wurde als Stahlbetonkonstruktion geplant und erstellt, welcher über Wandscheiben die Lasten auf die Auflagerpunkte für die Lastdurchleitung abgibt. Um Gewicht zu sparen, wurden die Decken mit Cobiaxsystem ausgestattet. Das gesamte Gebäude wurde als 3D-Schalenkonstruktion berechnet.

Anforderungen an den Bauingenieur

Es musste ein Gebäude konzipiert werden, welches möglichst leicht, aber auf Wunsch des Bauherrn aus Stahlbeton ist. Die Lasten mussten durch das bestehende Obersee Center geleitet werden. Die Bauarbeiten durften den Betrieb der Geschäfte nicht einschränken. Das Stützenraster im Bestand sollte beibehalten werden.

Bauherrschaft

Mächler Generalunternehmung AG, Lachen

Baukosten

Total CHF 3,5 Mio

Realisierung

2017 - 2018

