

## Referenzblatt Hochbau

### Wohnenplus, Richterswil

#### Projekt

Die Überbauung Wohnenplus besteht aus Mehrfamilienhäusern, die auf einem Gewerbegeschoss mit unterlagerter Tiefgarage stehen. Dabei ist Häuserausrichtung zum Gewerbegeschoss um 90° gedreht und ragt über die Gartenfront des Erdgeschosses hinaus. Das Gewerbegeschoss ist sehr aufgelöst gestaltet und überträgt seine Lasten auf die Decke der Tiefgarage. Aus diesem Grund muss das gesamte Gebäude auf zwei Ebenen durch die Decke abgefangen werden.

#### Anforderungen an den Bauingenieur

Konstruktionsentwicklung der Abfangebene mit intelligenten Stützen- und Wandstellungen. Optimierungen durch enge Zusammenarbeit mit dem Architekten. Schnittstellenbearbeitung mit dem Tiefbauingenieur für die Ermittlung der Pfahlgründung.

#### Bauherrschaft

Gemeinnützige Baugenossenschaft Richterswil

#### Baukosten

Total CHF 43 Mio

#### Realisierung

2016 - 2018

